

611/2014

ADÁSVÉTELI SZERZODÉS
élelmiszerekre

Amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (1047 Budapest, Baross utca 100.) mint Vevő (a továbbiakban: Vevő) másrészről

IMMOFIX Kft.

székhely: 1037 Budapest, Táborhegyi út 16. fszt. 2.

(cégjegyzékszám: Cg.01-09-739964 adószám: 13528393-2-41) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó) között, az alábbi feltételek szerint.

I. Szerződés tárgya

1. Eladó jelen szerződésben foglalt feltételekkel vállalja a Vevő részére élelmiszerek szállítását, az **1. számú mellékletben** foglalt áruajték és mennyiségek szerint, az alábbi termékcsoportok tekintetében:

Termékcsoport megnevezése
5. SZÁRAZTÉSZTA
7. PÉKÁRU
8. FÜSZÉRTÁRU

2. Az élelmiszerek szállítása hetente megküldött megrendelő alapján történik.

3. Az élelmiszerek szállításának teljesítési helye: 1047 Budapest, Baross utca 100.

4. A szerződés időtartama: a szerződéskötés napjától számított 12 hónap.

III. Eladó kötelezettségei

1. Az élelmiszerek megrendeléséről a Vevő élelmezésvezetője gondoskodik, a tárgyhatet megelőző hét csütörtöki napján 12 óráig. A megrendelő adatai az irányadóak Eladó számára az élelmiszerek szállításánál és a számlázásnál.

2. A heti szállítású élelmiszereket Eladó a tárgyhat hétfői napján (ha az nem munkanap, akkor a hét első munkanapján) 7.00-ig köteles átadni a teljesítési helyen.

A napi szállítású élelmiszereket Eladó a tárgynapon 7.00-ig köteles átadni a teljesítési helyen.

Napi szállítás körébe tartozik:

7. Pékáru

Heti szállítás körébe tartozik:

5. Szárastészták

8. Fűszértáru

3. Eladót szállítási kötelezettség kizárólag az előzetesen leadott megrendelések alapján terheli, a jelen szerződésben foglalt feltételekkel.

4. Eladó a megrendelt élelmiszereket a megrendelés szerinti kiserelésben, kiszámolva, vagy kimérve tételes és részletes szállítólevéllel köteles átadni. Eladó köteles legkésőbb a szállítólevél átadásával egyidejűleg a leszállított termékek minőségének igazolását is átadni.

Mr P g 1

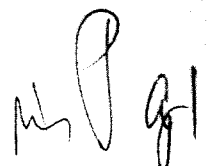
5. Eladó kötelezi magát arra, hogy a Vevő részére, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabványoknak, valamint jelen szerződés előírásainak, és a kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelő, **I. osztályú minőségű** élelmiszereket szállít.
6. Eladó rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel, **valamint** tevékenységére tekintettel HACCP rendszer működtetésére vonatkozó **tanúsítvánnyal**.
7. Eladó az ételeket ÁNTSZ hatósági engedéllyel rendelkező fuvarszközével, **saját költségén** köteles a teljesítési helyre szállítani és ott a Vevő részére átadni.
8. Eladó az élelmiszereket/nyersanyagokat saját költségén szerzi be, és ezek **beszerzése során** az élelmiszer-egészségügyi, minőségi előírásokat köteles betartani.
9. Eladó a szerződés teljesítése során köteles betartani:
 - a jelen szerződésben foglaltakat,
 - az egyes megrendelésekben foglaltakat (amennyiben azok nem ütköznek jogszabályba, vagy jelen szerződés egyéb rendelkezéseibe)
 - valamennyi élelmiszeripari szakmai és jogszabályi előírást.
10. Eladó tevékenységére, és a szállított élelmiszerek **minőségére vonatkozó jogszabályok** különösen:
 - FAO/WHO Codex Alimentarius CAC/GL 18/1993
 - 2008. évi XLVI. Törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről
 - az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Törvény.

IV. Vevő kötelezettségei, jogai

1. Vevő gondoskodik az Eladó által leszállított élelmiszerek átvételéről. Az étel mennyiségi átvétele szállítólevél alapján, a minőségi átvétel a termék minőségének igazolása ellenőrzésével, és adott esetben érzékszervi úton történik.
2. Az élelmiszerek ellenőrzési jogát Vevő nevében az intézményvezető, és az élelmezésvezető gyakorolják.
3. Az élelmiszerek megrendeléséről Vevő élelmezésvezetője gondoskodik.
4. Vevő az élelmiszerek átvétele, tárolása és felhasználása során a HACCP rendszer előírásainak megfelelően köteles eljárni.
5. Vevő az élelmiszerszállítás, átadás során köteles a teljesítést elősegíteni, **Eladóval – a jogszabályi, élelmiszer egészségügyi szabályok betartása mellett- együttműködni.**

V. Az élelmiszer szállítás teljesítésével kapcsolatos kötelezettségek

1. Eladó kötelezi magát, hogy a mindenkor megrendelésnek megfelelően, a vonatkozó jogszabályokban előírt mennyiségi és minőségi követelményeket teljesítve szállítja a megrendelt élelmiszereket.
2. Eladó gondoskodik arról, hogy képviselője napi kapcsolatban legyen az intézmény vezetőjével, illetve az élelmezésvezetővel a szállított élelmiszerek minőségével, mennyiségével kapcsolatos problémák megbeszélése miatt.



VI. Ellenszolgáltatás, ártartás

1. Az élelmiszerek tételes árait – Eladó beszerzési ajánlatában szereplő adatok szerint- jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

Termékcsoport	nettó Ft
5. SZÁRAZTÉSZTA	399 050 Ft
7. PÉKÁRU	3 993 360 Ft
8. FŰSZÉRTÁRU	5 588 248 Ft

A szerződés értéke nettó 9 980 658 Ft

Az 1. számú mellékletben meghatározott mennyiségektől, és a jelen pontban megadott szerződéses értéktől Vevő megrendelése legfeljebb + 20 %-al eltérhetnek.

2. Az áru ellenértékének kiegyenlítése a Vevő (ill. megbízottja) által igazolt teljesítést követő 10 banki napos fizetési határidővel, számla ellenében, Eladó számlájára átutalással történik. A Vevő előleget nem biztosít.

4. Az Eladó a szerződés teljes időtartama alatt **ártartásra köteles: az élelmiszerek jelen szerződés szerinti árai kötöttek, a Vevő a beszerzési eljárásban adott árakon köteles az élelmiszereket szállítani, és számlázni.**

VII. Hibás teljesítés

1. Amennyiben az élelmiszerek átadása során mennyiségi, vagy minőségi kifogás merül fel, valamint Vevő és Eladó képviselője között nincs egyetértés, erről közös jegyzőkönyvet kell felvenni. Eladó képviselője köteles a jegyzőkönyvet legkésőbb a következő munkanapon Eladó központjába bevinni. Eladó köteles a kifogásra, két munkanapon belül írásban választ adni a Vevő részére. Eladó képviselője ebben az esetben is köteles azonnali intézkedéssel a kifogás okát a Vevő megaláztatására megszüntetni, a problémát rendezni.

2. Az élelmiszerek minőségével kapcsolatos kifogás esetén Vevő jogosult az élelmiszert - megfelelő jogosultsággal rendelkező helyen - bevizsgáltatni. Amennyiben az élelmiszer bevizsgálása során igazolást nyer, hogy az Eladó által szállított élelmiszer nem megfelelő (nem felel meg a jogszabályi, vagy szakmai kritériumoknak), az eset hibás teljesítésnek minősül. Hibás teljesítés esetén Eladó köteles a bevizsgálás költségeit is megtéríteni.

3. Hibás teljesítésnek minősül továbbá, ha az Eladó az időben leadott megrendelés ellenére a megrendelt ételmennyiséget késve, vagy hiányosan, illetve nem megfelelő minőségben hibásan szállítja le.

4. Hibás teljesítés esetén az Eladó köteles **nettó 20 000 Ft/nap** kötbért fizetni.

A kötbér a Vállalkozó általi befizetéssel, illetve annak elmaradása esetén - Eladó számlájának fizetése alkalmával - beszámítással kerül rendezésre.

VIII. Szerződésszegés

1. Amennyiben Eladó feladatát nem a jelen szerződésben meghatározott módon látja el, a Vevő írásban, a megfelelő teljesítésre felszólítja. Ha a felszólítás nem vezet a teljesítés színvonalának javításához, a harmadik eredménytelen felszólítás az Eladó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

2. Súlyos szerződésszegésnek minősül, és ezért a Vevő a szerződést egyoldalú nyilatkozattal, írásban, azonnali hatállyal felmondhatja:

M
3
P
g

- ha az Eladó az élelmiszereket nem a hatályos egészségügyi, és élelmiszer-higiéniai követelményeknek megfelelő gépjárművel szállítja,
- ha az Eladó 3 alkalommal hibásan teljesít (VII. pont),
- ha az Eladó ajánlatában, és a jelen szerződés mellékletében meghatározott áraknál magasabb összeget számláz.

3. A Vevő a szerződéstől jogosult 15 napos határidővel elállni, ha az Eladó fizetése képtelenné vált, öncsődöt jelentett, illetve ellene csődöt jelentettek be, felszámolási eljárás folyik ellene.

4. Ha a Vevő a fenti bármely okból egyoldalú nyilatkozatával a szerződést megszünteti, az Eladó semmilyen jogcímen nem jogosult a Vevőtől további kifizetéseket követelni.

IX. A szerződés lejárat előtti megszűnése

A szerződés a II. pontban rögzített szerződési határidő lejárat előtt is megszűnik, ha az intézményt érintő vis major ok, vagy demográfiai változások, vagy jogszabályváltozás miatt, a fenntartó döntése alapján a teljesítési helyként megjelölt intézményt megszüntetik, átszervezik, funkcióváltozás történik. A szerződés megszűnéséről a Vevő írásban értesíti az Eladót. Eladó a jelen szerződés aláírásával egyúttal lemond a kártérítés jogáról ilyen esetekre vonatkozóan, és a szerződés határidő előtti megszűnéséből felmerülő kárát a Vevőtől nem követelheti.

X. Egyéb megállapodás

Vitás kérdéseket a felek előzetesen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Bp., 2014. 02. 28.

Botlik Ildikó Erika
Ügyvezető
Eladó

Juhász Lászlóné
Intézményvezető
Vevő

IMMOFIX KFT.
1037 Bp., Táborhegy út 16.
Cg.: 01-09-739964
Adószám: 13528393-2-41



ÁRUFAJTA	KISZERELÉS		MÉRTÉK EGYSÉG	EGYSÉGÁR NETTO FT	MENNYISÉG	AJÁNLATI ÁR NETTO FT	
	(NETTÓ, TÖLTŐ TÖMEG)						
5. SZÁRAZTÉSZTA (Gyermelyi minőség)							
Levestészta 4 tojasos							
ABC	10/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
Cérnametélt	11/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
Kiskocka	5/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
Kiskagyló	5/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
Levestészta 8 tojasos							
Eperlevél	8/1 kg		kg	380,00	50,00	19000,00	
Csigatészta	6/1 kg		kg	380,00	50,00	19000,00	
Kőretfészta 4 tojasos							
Makaróni	9/1 kg		kg	249,00	100,00	24900,00	
Orsótészta	5/1 kg		kg	249,00	150,00	37350,00	
Hosszúmetélt	11/1 kg		kg	249,00	0,00	0,00	
Fodros nagykocka	5/1 kg		kg	249,00	250,00	62250,00	
Copfocska	5/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
Tarhonya gépi	5/1 kg		kg	249,00	250,00	62250,00	
Rövid cső	5/1 kg		kg	249,00	100,00	24900,00	
Kagyló	5/1 kg		kg	249,00	0,00	0,00	
Rövid metélt	5/1 kg		kg	249,00	150,00	37350,00	
Fodros metélt	5/1 kg		kg	249,00	150,00	37350,00	
Csavart cső	5/1 kg		kg	249,00	50,00	12450,00	
5. SZÁRAZTÉSZTA							
ÖSSZESEN						1 550,0	399 050,0
			tétel				

ÁRUFAJTA	KISZERELÉS		MÉRTEK EGYSÉG	EGYSÉGÁR NETTÓ FT	MENNYISÉG	AJÁNLATI ÁR NETTÓ FT
	(NETTÓ, TÖLTŐ TÖMEG)					
Félbarna kenyér egész	1/1 kg		kg	179,00	200,00	35800,00
Félbarna kenyér szeletelt	1/1 kg		kg	169,00	18000,00	2742000,00
Briós nagy	95 g/db		db	69,00	4000,00	276000,00
Vizes zsemle	54 g/db		db	15,00	40000,00	600000,00
Tejes kifli	44 g/db		db	15,00	2000,00	30000,00
Foszlós kalács	0,50 kg/ db		db	248,00	200,00	49600,00
Kakaós kalács	0,50 kg/ db		db	248,00	250,00	62000,00
Lekváros bukta	100 g/db		db	79,00	300,00	23700,00
Túrós táska	100 g/db		db	79,00	300,00	23700,00
Cifra kuglóf	250 g/ db		db	188,00	120,00	22560,00
Vaníliás csiga	100 g/db		db	85,00	600,00	51000,00
Ókórszem	100 g/db		db	85,00	300,00	25500,00
Puffancs	95 g / db		db	85,00	400,00	34000,00
Zsemlemorzsa	1/1 kg		kg	175,00	100,00	17500,00
7. PÉKÁRU ÖSSZESEN			tétel		66 770,0	3 993 360,0

ÁRUFAJTA	KISZERELÉS		MÉRTÉK EGYSÉG	EGYSÉGÁR NETTÓ FT	MENNYISÉG	AJÁNLATI ÁR NETTÓ FT
	(NETTÓ, TÖLTŐ TÖMEG)					
Gabonaipari termékek						
Búzadara	1/1 kg		kg	122,00	150,00	18300,00
Liszt (finom)	1/1 kg		kg	88,00	1300,00	114400,00
Liszt (rétes)	1/1 kg		kg	113,00	700,00	79100,00
Rizs A minőségű	1/1 kg		kg	156,00	900,00	140400,00
Konzervek						
Csermese uborka 9 cm	5/1 kg		kg	371,00	300,00	111300,00
Natúr lecsó konzerv	1/1 kg		kg	805,00	300,00	241500,00
Paradicsompüré 28-30 %	4550 g /db		kg	458,00	150,00	68700,00
Savanyú almapiprika	5/1 kg		kg	409,00	200,00	81800,00
Ketchup	470 g/ db		db	406,00	20,00	8120,00
Erős Pista	0,2 kg/ db		db	358,00	10,00	3580,00
Alma befőtt	5/1 kg		kg	389,00	400,00	155600,00
Cseresznye befőtt	5/1 kg		kg	718,00	100,00	71800,00
Meggy befőtt magozott	5/1 kg		kg	690,00	400,00	276000,00
Szilva befőtt	5/1 kg		kg	339,00	100,00	33900,00
Ózibarack befőtt	2550 g / db		kg	349,00	50,00	17450,00
Ananász befőtt	3035 g / db		kg	262,00	50,00	13100,00
Vegyes íz lédás sütésálló	10 / 1 kg		kg	257,00	200,00	51400,00
Sárgabarack íz lédás sütésálló	10 / 1 kg		kg	257,00	200,00	51400,00
Gyümölcs ivólé sűrítmény (25%)	1/1 l		liter	1 734,00	50,00	86700,00
Mazsola	1/1 kg		kg	721,00	10,00	7210,00
Sertés májkrém tepőzáras	65 g / db		db	45,00	5700,00	256500,00
Marha májkrém tepőzáras	65 g / db		db	46,00	5700,00	262200,00
Szardínia tepőzáras	120 g / db		db	125,00	3400,00	378000,00
Származ májpasztétom tepőzáras	120 g / db		db	92,00	2700,00	248400,00
Származ húsaspástétom tepőzáras	120 g / db		db	92,00	2700,00	248400,00
Diabetikus termékek						
Diab. Lekvár	20 g / db		db	25,00	1300,00	32500,00
Diab.méz	25 g / db		db	27,00	1300,00	35100,00
Diab.almabefőtt	1/1 kg		kg	664,00	200,00	132800,00
Diab.meggy befőtt	1/1 kg		kg	968,00	200,00	165000,00

Diab tejcokoládé	100g / db	db	348,00	150,00	52200,00
Diab.Citromos nápolyi syn	60 g/ db	db	96,00	100,00	9600,00
Diab.Kakaós nápolyi syn	30 g/ db	db	48,00	150,00	7200,00
Polisett tabletta	140 db / dob	db	102,00	200,00	20400,00
Poliswet folyékony édesítő	250 ml / db	db	174,00	50,00	8700,00
Glukonon	0,5 kg / db	kg	793,00	25,00	19825,00
Édesipari termékek					
Kristálycukor	1/1 kg	kg	179,00	5000,00	76500,00
Porcukor	1/1 kg	kg	262,00	50,00	13100,00
Vaníliás cukor	1/1 kg	kg	566,00	10,00	5660,00
Miniméz	25 g/ db	db	28,00	4000,00	112000,00
Kakaópor 12 %	1/1 kg	db	927,00	10,00	9270,00
Nyuszi csokifigura	60 g/ db	db	87,00	200,00	17400,00
Csoki tojás	20 g/ db	db	34,00	100,00	3400,00
Télapó csokifigura	60 g/ db	db	87,00	200,00	17400,00
Tejcokoládé gyümölcs ízesítésű	100 g/ db	db	159,00	900,00	143100,00
Csokoládé szelet	30 g/ db	db	50,00	900,00	45000,00
Desszert konyakmeggyes	150 g / dz	db	462,00	20,00	9240,00
Szaloncukor	1/1 kg	kg	741,00	50,00	37050,00
Háztartási keksz	1/1kg	kg	298,00	30,00	8940,00
Ízesítők					
Cikória pótkávé	5/1 kg	kg	803,00	50,00	40150,00
Családi pótkávé	5/1 kg	kg	669,00	50,00	33450,00
Zamat pótkávé	5/1 kg	kg	679,00	50,00	33950,00
Teafű	250 g/ db	kg	1 030,00	50,00	51500,00
Ecet 20 %	1/1 l	liter	114,00	50,00	5700,00
Mustár	5/1 kg	kg	139,00	70,00	9730,00
Majonéz	5/1 kg	kg	315,00	25,00	7875,00
Teaízesítő (citrompótló)	1/1kg	kg	1 638,00	40,00	65520,00
Fűszerpaprika	1/1kg	kg	1 009,00	40,00	40360,00
Delikát	1/1kg	kg	519,00	50,00	25950,00
Halászlé alap	1/1 kg	kg	5 758,00	10,00	57580,00
Tyúkhúsleves alap	10/1kg	kg	2 029,00	50,00	101450,00
Csontleves alap	10/1kg	kg	1 771,00	50,00	88550,00
Levesgyöngy	1/1 kg	kg	699,00	20,00	13980,00
Citromlé 50%-os	1/1 l	liter	194,00	50,00	9700,00
Só jódzott vakumos	1/1 kg	kg	45,00	1000,00	45000,00
Ángpor	1/1 kg	kg	463,00	50,00	23150,00

B
S
M

Sütőpor	1/1 kg	kg	339,00	6,00	1695,00
Élesztő (szárfított)	11 g/ db	db	25,00	300,00	7500,00
Feketebors egész	1/1 kg	kg	2 492,00	6,00	12460,00
Feketebors őrölt	1/1 kg	kg	1 081,00	6,00	6486,00
Bors fehér, őrölt	1/1 kg	kg	2 018,00	1,00	2018,00
Fahéj darabok	1/1 kg	kg	1 050,00	1,00	1050,00
Fahéj őrölt	1/1 kg	kg	659,00	1,00	659,00
Köménymag egész	1/1 kg	kg	690,00	1,00	690,00
Köménymag őrölt	1/1 kg	kg	711,00	2,00	1422,00
Aszpiik	1/1 kg	kg	2 876,00	3,00	8628,00
Szerecsendió őrölt	1/1 kg	kg	2 761,00	1,00	2761,00
Majoranna	1/1 kg	kg	1 225,00	2,00	2450,00
Szegfűszeg egész	1/1 kg	kg	5 016,00	1,00	5016,00
Babérlevél	1/1 kg	kg	1 448,00	1,00	1448,00
Oregano	1/1 kg	kg	1 225,00	1,00	1225,00
Dejő	1/1 kg	kg	350,00	10,00	3500,00
Italok,					
Ásványvíz	2/1 l	db	45,00	2000,00	90000,00
Ásványvíz	1/2 l	db	36,00	480,00	17280,00
Bor (vörös)	2/1 l	db	518,00	100,00	51800,00
Pezsgő (felszárta, fehér)	0,7 l/db	db	474,00	30,00	14220,00
Pezsgő kölyök	0,7 l/db	db	360,00	20,00	7200,00
8. FÜSZÉRTÁRU ÖSSZESEN		tétel		45611,00	5588248,00